



REPUBLIKAN'I MADAGASIKARA
FITIAVANA - TANINDRAZANA - FANDROSDANA



Guide **MATAC** : Communes

INTRODUCTION

Madagascar a adopté en 2018 sa Politique Nationale de Développement Urbain pour mieux organiser la croissance urbaine et combler progressivement les déficits en infrastructures et en service. Articuler autour de 3 axes stratégiques, cette politique prévoit dans l'axe N°2, l'informatisation des outils et des services d'instruction des autorisations d'urbanisme et l'ajustement les cadres réglementaires. Dans cette optique, et en réponse à la volonté de l'Etat de moderniser l'administration et l'action publique, le Ministère de l'Aménagement du Territoire et des Travaux Publics, procède actuellement à la dématérialisation progressive des procédures de délivrance d'autorisation d'urbanisme. Cette dématérialisation consiste à l'informatisation de la procédure d'instruction des autorisations d'urbanisme défini par les articles 182 à 209 de la loi n°2015-052 du 03 février 2016 relative à l'urbanisme et à l'habitat.

Dans ce sens, une application web dénommée « **MATAC** » ou Ministère de l'Aménagement du Territoire : Autorisation de Construire, a été conçue afin de : (i) faciliter les instructions des dossiers au niveau des Communes, (ii) sécuriser la transmission des dossiers au sein de chaque fonction publique, (iii) réduire les délais de traitement des dossiers, (iv) Promouvoir la transparence dans le processus d'instruction des autorisations d'urbanisme à Madagascar. **MATAC** est conçue spécialement pour le Ministère en charge de l'urbanisme, les Communes Malagasy, les services techniques communaux, les mandataires ainsi que les usagers.

L'application se veut très simple d'utilisation et ce guide a par ailleurs été conçu pour que chaque utilisateur puisse se familiariser rapidement avec l'application «MATAC» et de répondre aux éventuels blocages que pourraient faire face les « utilisateurs-Communes » au cours de son usage.

SPÉCIFICITÉS DE L'APPLICATION MATAC

MATAC est une application composée d'un navigateur web, des bases de données, et d'une application web-mapping. Pour ce début, la dématérialisation des demandes d'autorisation d'urbanisme ne concerne que l'instruction et traitement des demandes de permis des constructions à usage d'habitation et commerciale, mais à moyen terme **MATAC** traitera toutes les autorisations relatives à l'urbanisme. Elle permet ainsi d'informatiser la gestion et le traitement des dossiers de permis de construire.

Dans ce sens **MATAC** permet d'effectuer :

- Des dépôts des dossiers de demande de permis de construire en ligne
- Des traitements et instructions des demandes en lignes
- Des transferts électroniques des dossiers entre les utilisateurs
- Des suivis des avancements des dossiers
- Des notifications par mail et SMS des utilisateurs
- Des envois des avis de paiement en ligne aux demandeurs
- A terme, la dématérialisation des procédures d'instruction de permis de construire réduira de moitié la durée de traitement et d'instruction de permis de construire et améliorera le circuit des dossiers.

MATÉRIEL NÉCESSAIRE

Les matériels nécessaires pour accéder à l'application « **MATAC** » sont les suivants :

- Un ordinateur disposant d'une connexion Internet ;
- Le logiciel Adobe Acrobat Reader : ce logiciel est fréquemment déjà installé ; si ce n'était pas le cas, il est téléchargeable gratuitement depuis : <http://www.adobe.com/fr/products/reader>.
- Le logiciel AUTOCAD ou autre logiciel capable de lire un fichier en format dwg.
- Le moyen de vous identifier c.-à-d. : votre user-ID, et votre mot de passe. Si vous n'en disposez pas, ils peuvent être demandés aux administrateurs de « **MATAC** ».

Sommaire

1. Accueil MATAC.....	1
2. Tableau de bord - Commune.....	2
3. Dossier d'alignement	3
3.1. Espace : Agent du service technique communale.....	4
3.1.1. Tableau de bord	4
3.1.2. Traitement des dossiers.....	4
3.1.3. Calcul du droit de voirie	6
3.1.4. Régularisation de droit de voirie.....	6
3.2. Transmission de dossier au circuit hiérarchique.....	8
3.2.1. Espace : Chef de service technique communale	9
3.2.2. Espace : Maire.....	10
3.2.3. Délivrance du Procès-Verbal d'alignement et croquis d'alignement.....	10
4. Permis de construire.....	12
4.1. Espace : Service technique	12
4.1.1. Traitement de dossier	12
4.1.2. Droit de voirie et Projet de permis	17
4.1.3. Délivrance du permis	20
4.2. Espace : Chef de Service technique.....	21
4.2.1. Traitement de dossier	21
4.2.2. Droit de voirie et Projet de permis	22
4.3. Espace : Maire	23
4.3.1. Traitement de dossier	23
4.3.2. Droit de voirie et Projet de permis	25



Pour se connecter à l'application web de MATAc, veuillez taper l'adresse suivante :
<https://www.matac-madagascar.mg>

1. Accueil MATAc



Cliquez sur l'onglet MATAc pour accéder aux services.

Vous arrivez à la fenêtre d'accueil de MATAc. Vous pouvez exploiter toutes ses fonctionnalités.



Cliquez sur l'onglet « espace de traitement », puis s'authentifier.

Ministère en charge de l'Aménagement du Territoire, Autorisation de Construire (MATAc)

Connexion

01 Adresse email ou username

02 Mot de passe

SE CONNECTER

[Mot de passe oublié ?](#)
[Créer un compte](#)
[Retour à l'accueil](#)

© 2021 - MATSF/OT

01 : Entrez le nom d'utilisateur ou adresse e-mail fourni par l'administration pour la première utilisation.

02 : Saisissez votre mot de passe. Puis connectez-vous pour accéder à votre espace de travail.

2. Tableau de bord - Commune

Ministère en charge de l'Aménagement du Territoire, Autorisation de Construire (MATAc)

Bienvenue RABEMANANJARA

MATAc / ESPACE COMMUNE Ambohitjanska région ANALAMANGA - service_technique

Accueil / Information traitement

01 Alignement et Prescription d'urbanisme **0** reçus **0** en attente de régularisation

02 Permis de construire **1** reçus **0** en attente de régularisation

03 Permis de remblai **0** reçus **0** en attente de régularisation

04 Permis de remblai **0** reçus **0** en attente de régularisation

05 RABEMANANJARA

Information

Tout propriétaire qui se propose d'édifier une construction ou une clôture le long d'une voie publique est tenu de demander l'alignement et le nivellement de la voie publique au droit de sa propriété. La demande d'alignement et de nivellement est adressée au Maire de la Commune concernée.

Quiconque désire entreprendre une construction, doit, au préalable, obtenir un permis de construire. Cette obligation s'impose aux services publics et concessionnaires de services publics, comme aux personnes privées

Quiconque désire entreprendre une construction, doit, au préalable, obtenir un permis de construire. Cette obligation s'impose aux services publics et concessionnaires de services publics, comme aux personnes privées

Modèle permis [Voir](#)

Tableau de bord de traitement de dossier – Espace commune.

- 01 : Notification de la réception de dossiers d'alignement.
- 02 : Notification de la réception de dossiers pour régularisation du droit de voirie de dossier d'alignement.
- 03 : Notification de la réception de dossiers de permis de construire.
- 04 : Notification de la réception de dossiers pour la régularisation du droit de voirie du dossier de permis de construire.
- 05 : Indication du nom de l'Agent connecté (Vous pouvez mettre à jour votre profil).

3. Dossier d'alignement

The screenshot displays the MATAAC web application interface. At the top, there are logos for MIBAT, Madagascar, and the Ministry of Territorial Planning and Urban Planning. Below the navigation bar, the page title is 'Ministère en charge de l'Aménagement du Territoire, Autorisation de Construire (MATAAC)'. The user is logged in as 'RABEMANANJARA'. The breadcrumb trail shows 'MATAAC / ESPACE COMMUNE Ambohijanaka région ANALAMANGA - service_technique'. The main content area is titled 'Accueil / Information traitement' and contains three dropdown menus for 'Alignement et Prescription d'urbanisme', 'Permis de remblai', and 'Traiter ce dossier'. The 'Traiter ce dossier' button is circled in green. Below the dropdowns is an 'Information' section with text explaining the process of requesting an alignment and the requirement to obtain a building permit before construction. At the bottom, there is a 'Modèle permis Voir' button. The URL at the bottom left is 'https://www.mataac.madagascar.mg/traitementcommune/'.

Cliquez sur « **Traiter ce dossier** » pour commencer le traitement.

3.1. Espace : Agent du service technique communale

3.1.1. Tableau de bord

Accueil / Tableau de bord / Traitement alignement commune

Evolution du traitement

- 01 Reçus 1
- 02 en cours de traitement 2
- 03 en cours de traitement SRAT 3
- 04 en attente de validation 4
- 05 en attente de régularisation 5
- 06 Traité 6

Alignement et Prescription d'urbanisme

Liste des dossiers reçus

Afficher 10 dossiers Chercher référence

N° du Dossier	Envoyer par	Service	Date d'envoi	Action
6DAL-110507-2025	RAMARJAONA	Client	2025-05-19 05:04:27	Voir

Voir page 1 sur 1 Premier | Précédent | 1 | Suivant | Dernier

© 2021 – MATSF/OT

- 01 : Indique la réception de dossiers à traiter au niveau du service technique de la commune.
- 02 : indique la liste de dossiers en cours de traitement au niveau du service technique.
- 03 : indique la liste de dossiers en attente de validation au niveau du chef hiérarchique.
- 04 : indique la réception de dossiers pour la régularisation de droit de voirie.
- 05 : indique la liste de dossiers traités au niveau de la commune.

3.1.2. Traitement des dossiers

Cliquez sur le bouton « **Voir** » pour accéder aux dossiers.

Cliquez sur chaque titre pour voir les informations sur les dossiers :

- Information sur la propriété ;
- Information sur le propriétaire ;
- Pièces administratives annexées aux dossiers.

Lorsqu'un dossier est affecté à un technicien de la commune, le dossier devient « **En cours de traitement** » et l'agent peut commencer le traitement en appuyant sur le bouton « **Traiter** ».

+	Infos sur le propriétaire	ACTION A PRENDRE	
+	Pièces administratives		→ Envoyer au responsable pour approbation
+	Alignement correspondant		↪ Traiter
-	Prescription d'urbanisme		→ Régénérer prescription
Zone soumise au règlement national d'urbanisme, superficie minimale constructible 150 m ² /CES 70% hauteur de construction H=L, front minimale constructible <= 10m			

Après avoir cliqué sur « **Traiter** », le Technicien communal effectuera une descente combiné sur terrain avant de poursuivre le traitement .

Après la descente, le technicien aura à remplir plusieurs informations :

Autres documents qui doivent inclure la photo du terrain et la fiche Technique de l'Agent du SRAT ou DLAT, le Croquis d'Alignement ainsi que le Droit de voirie.

Il ne faut pas oublier de cliquer « **Attacher** » pour uploder les fichiers dans MATAAC.

Veillez cliquer sur chaque titre ci-dessous pour voir les détails du dossier **34DAL-430305-2025**

+ Informations sur la propriété	Documentation
+ Infos sur le propriétaire	ESPACE D'OBSERVATION
+ Pièces administratives	Observation <input type="text"/>
+ Autre documents	ACTION A PRENDRE
- Croquis Alignement	→
Choisir le fichier à importer... <input type="text"/> <input type="button" value="Browse"/>	Envoyer au responsable pour approbation
<input type="button" value="Attacher"/>	→
+ Droit de voirie	Régenerer prescription

Lorsque le Technicien aura parvenu de remplir toutes les informations nécessaires, il terminera ses tâches en complétant « **Observation** » et puis sur « **Envoyer au responsable pour approbation** »

3.1.3. Calcul du droit de voirie

Le droit de voirie est parmi les informations nécessaires à remplir le service technique communal avant d'envoyer le dossier aux supérieurs hiérarchiques.

Faites le calcul. Saisissez les données relatives au droit de voirie, puis enregistrez les valeurs.

Veillez cliquer sur chaque titre ci-dessous pour voir les détails du dossier **34DAL-430305-2025**

+ Informations sur la propriété	<p>Documentation</p> <hr/> <p>ESPACE D'OBSERVATION</p> <p>Observation</p> <input type="text"/>
+ Infos sur le propriétaire	
+ Pièces administratives	
+ Autre documents	
+ Croquis Alignement	
- Droit de voirie	

Montant : Methode de calcul : 25

Après avoir enregistré la valeur du droit de voirie, cliquez sur « **Envoyer au responsable pour approbation** » pour la validation.

3.1.4. Régularisation de droit de voirie

La notification indique la réception du dossier en attente de régularisation du droit de voirie. Cliquez sur « **Traiter ce dossier** » pour y accéder.

Bienvenue RABEMANAJARA ▾

MATAC / ESPACE COMMUNE

Information traitement

Alignement et Prescription d'urbanisme **1** requis **1** en attente de régularisation Permis de construire **1** requis **0** en attente de régularisation ▾

Information

Tout propriétaire qui se propose d'édifier une construction ou une clôture le long d'une voie publique est tenu de demander l'alignement et le nivellement de la voie publique au droit de sa propriété. La demande d'alignement et de nivellement est adressée au Maire de la Commune concernée.

Quiconque désire entreprendre une construction, doit, au préalable, obtenir un permis de construire. Cette obligation s'impose aux services publics et concessionnaires de services publics, comme aux personnes privées

Quiconque désire entreprendre une construction, doit, au préalable, obtenir un permis de construire. Cette obligation s'impose aux services publics et concessionnaires de services publics, comme aux personnes privées

matac-madagascar.mg/traitementcommune/#

Cliquez sur le bouton « Régulariser » pour accéder au dossier.

Saisissez la référence du récépissé de paiement de droit, puis cliquez sur le bouton « Régulariser ».

Bienvenue RABEMANAJARA

MATAC / ESPACE COMMUNE

Tableau de bord / Traitement alignement commune

Procédure de traitement

- reçu 1
- en cours de traitement 0
- en attente de validation 11
- en attente de régularisation 1
- traiter 14

Alignement et Prescription d'urbanisme

Liste des Dossier en attente de régularisation

Afficher 10 dossiers Chercher référence

N° du Dossier	Envoyer par	Service	Date d'envoi	Action
11DALCRLAL2020	ANDRIANIONY	Communale	2020-11-08 09:13:24	Régulariser

Voir page 1 sur 1

[Premier](#)
[Précédent](#)
1
[Suivant](#)
[Dernier](#)

© 2020

Une fois le droit régularisé, le Procès-verbal et les croquis d'alignement sont délivrés au client.

- + Informations sur la propriété
- + Infos sur le propriétaire
- + Pièces administratives
- + Croquis Alignement
- + Droit de voirie
- Régularisation

Entrer référence :

[Régulariser](#)

- Aperçu de l'emplacement

- Voir avis Communale
- Voir avis SRAT
- Voir PV SRAT
- Imprimer ces documents

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

ACTION A PRENDRE

3.2. Transmission de dossier au circuit hiérarchique

Le circuit de dossier varie suivant l'organigramme fixé par chaque Commune. Mais en principe, l'étude technique de dossiers sera effectuée au niveau du service technique. Avant de passer au Visa du Maire, cette étude devra passer par la validation des chefs hiérarchiques.

A part le technicien du service technique communal, la Commune a besoin au moins Un Chef Service Technique qui va contrôler et encadrer les techniciens

Le chef de Service technique est la signataire du PV d'Alignement avec le Maire qui garantissant l'aspect technique de cet acte d'urbanisme.

Seul le Maire possède le privilège de transférer le dossier vers le client pour paiement du droit de voirie.

The screenshot shows a web application interface with a sidebar on the left and a main content area on the right. The sidebar contains three items: 'Infos sur le propriétaire' (expanded), 'Pièces administratives' (expanded), and 'Aperçu de l'emplacement' (collapsed). The main content area has a top right button 'Imprimer ces documents'. Below it is a section titled 'ESPACE D'OBSERVATION' containing an 'Observation' field with a text input box and a 'Dossier recevable' label. Further down is an 'ACTION A PRENDRE' section with two buttons: 'Viser et envoyer au responsable pour approbation' (with a right-pointing arrow icon) and 'Retour vers Service technique' (with a left-pointing arrow icon).

3.2.1. Espace : Chef de service technique communale

Lorsque toutes les informations sont remplies par le Service technique communal, le dossier d'Alignement est passé au niveau du Chef Service Technique pour validation.

Le Chef de Service procède à la vérification et à la validation des résultats des agents avant d'envoyer le dossier pour visa au niveau du Maire.

Veillez cliquer sur chaque titre ci-dessous pour voir les détails du dossier 34DAL-430305-2025

Informations sur la propriété

Numéro Titre : 1425-0

Nom de la propriété : VILLA | Situé à Ambodivoanjo

Contenance (m2) : 500 X (m) : 509280 Y (m) : 797857

Reçu le : 11/03/2025

Infos sur le propriétaire

Pièces administratives

Autre documents

Croquis Alignement

Droit de voirie

Alignement correspondant

Prescription d'urbanisme

Documentation

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

Autoriser Le client à modifier le dossier

pr

ACTION A PRENDRE

➔

Viser et envoyer au responsable pour approbation

➔

Retour vers service technique

➔

Envoyer au client pour observation

Cliquez sur le bouton « Voir » pour accéder au dossier.

Le Chef Service Technique aura 3 options : « Viser et envoyer au responsable pour approbation » s'il n'a plus d'objection et d'autoriser la poursuite du dossier, « Retour vers service technique » s'il a encore des recommandations sur le dossier puis « Envoyer au client pour observation » si le problème n'est peut pas être résolu au niveau de la commune.

3.2.2. Espace : Maire

+	Infos sur le propriétaire	
+	Pièces administratives	
+	Autre documents	
+	Croquis Alignement	
-	Droit de voirie	
Montant : 458 928		Methode de calcul : <input type="text"/> <input type="button" value="Browse"/> <input type="button" value="Télécharger"/>
+	Alignement correspondant	
+	Prescription d'urbanisme	
+	Observation pour client	

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

Autoriser Le client à modifier le dossier

Sans objection pour paiement

ACTION A PRENDRE

Retour vers chef service Technique

Envoyer au client pour observation

Envoyer avis de paiement au client

Suivant instruction du chef service technique :

Le Maire aura 3 options : « **Envoyer avis de paiement au client** » s'il n'a plus d'objection et d'autoriser la poursuite du dossier, « **Retour vers Chef service technique** » s'il a encore des recommandations sur le dossier puis « **Envoyer au client pour observation** » si le problème n'est peut pas être résolu au niveau de la commune .

3.2.3. Délivrance du Procès-Verbal d'alignement et croquis d'alignement.

+	Infos sur le propriétaire	<input type="button" value="Voir avis Communale"/>
+	Pièces administratives	
+	Autre documents	
+	Croquis Alignement	
+	Droit de voirie	
-	Régularisation	
Entrer référence :		<input type="text"/>
Place justificative :		<input type="text"/> <input type="button" value="Browse"/>
<input type="button" value="Regulariser"/>		
+	Alignement correspondant	
+	Prescription d'urbanisme	
+	Observation pour client	

1. Après avoir envoyé l'avis de paiement au client, le dossier est devenu en attente de régularisation au niveau du Service Technique
2. Le pétitionnaire aura donc à payer le montant relatif à l'avis de paiement au niveau du Trésorerie communal pour obtenir après son PV d'Alignement

Pour la régularisation du dossier, le responsable de la régularisation au niveau de la commune entre le numéro de référence dans l'espace dédié et le scan de la quittance de paiement dans la partie « **Pièce Justificative** » Puis Cliquer « **Régulariser** » afin de délivrer le PV d'Alignement et Prescription d'Urbanisme.

Cliquez sur le bouton « **Voir** » pour visualiser et imprimer le Procès-Verbal d'alignement et croquis d'alignement délivré.



ALIGNEMENT ET PRESCRIPTIONS D'URBANISME
N° 6AL-110507-2025

Région de ANALAMANGA
District de ANTANANARIVO-ATSIMONDRAVO
Commune de Ambohijanaka

PROCES-VERBAL d'opération alignement et de nivellement

Je soussigné : RAKOTOMAVO Philibert
Fonction : chef_service_technique
Sur la demande de : RABETSITONTA Tovonahary Andriamaneho
suivant paiement du droit de voirie sous référence 125693-C d'une somme de 1Ariary

Enregistrée sous n° 6DAL-110507-2025, ayant sollicité l'alignement et le nivellement de la voie bordant du terrain ci-dessous désigné :

Titre	: 21109-BAT
Nom	: MASOANDRO
Superficie	: 954 m ²
X	: 519 050
Y	: 790 260

Certifie avoir implanté sur le dit terrain d'alignement,
conformément à l'extrait du croquis d'alignement joint au présent procès-verbal:

Chemin public:5m à l'axe

Délivre les prescriptions d'urbanisme relative au terrain sus désigné :

Corridor Commercial Superficie minimale de parcelle : 200 m² / CES : 70%/ Hauteur : RDC+6 (16m) si les parcelles sont comprises entre 200 m² et 300m²/ Hauteur: RDC+6 (23m) si les parcelles sont supérieures à 300m²

Dressé le 19/05/2025 à Ambohijanaka

Le chef du service technique,

Le Maire,



4. Permis de construire

4.1. Espace : Service technique

4.1.1. Traitement de dossier

The screenshot shows the MATAc web application interface. At the top, there are logos for the Ministry of Territorial Planning and Construction (MATAc) and the Rabemanajara region. The main header reads 'Ministère en charge de l'Aménagement du Territoire, Autorisation de Construire (MATAc)'. Below this, the user is logged in as 'RABEMANAJARA'. The page title is 'MATAc / ESPACE COMMUNE'. Under 'Information traitement', there are two dropdown menus: 'Alignement et Prescription d'urbanisme' (1 reçu, 0 en attente de régularisation) and 'Permis de construire' (2 reçus, 0 en attente de régularisation). A 'Traiter ce dossier' button is visible. The main content area is titled 'Information' and contains text explaining that property owners must request alignment and leveling for public roads. It also states that anyone wanting to build must obtain a construction permit from the Mayor of the concerned commune.

matoc-madagascar.mg/traitementcommune/pc/communale/

La notification indique la réception d'un dossier de demande de permis de construire.

Cliquez sur « **Traiter ce dossier** » pour y accéder.

The screenshot shows the 'Tableau de bord / Traitement' interface. On the left, there is a 'Procédure de traitement' sidebar with a 'reçu 2' button and a list of status counts: 'en cours de traitement 0', 'en attente de validation 0', 'en attente de régularisation 0', and 'traité 4'. The main area is titled 'Permis de construire' and contains a 'Liste des Dossiers reçu' section. It includes a search bar and a table of received dossiers.

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
11DPCCRAL2020	RAKOTOMALALA	Client	2020-11-08 10:50:04	Voir
10DPCCRAL2020	RAKOTOMALALA	Client	2020-10-26 13:39:11	Voir

At the bottom, there is a pagination control showing 'Voir page 1 sur 1' and buttons for 'Premier', 'Précédent', '1', 'Suivant', and 'Dernier'.

© 2020

Ce tableau de bord affiche la liste de dossier reçu au niveau du service technique.

Cliquez sur le bouton « **Voir** » pour commencer le traitement de dossiers.

The screenshot shows a sidebar with a list of document categories, each with a plus sign icon:

- Informations sur la propriété
- Infos sur le propriétaire
- Renseignement sur les travaux
- Liste des dossiers administratifs
- Liste des Dossiers techniques
- Alignement correspondant
- Prescription d'urbanisme
- Fichier numerique du projet de construction
- Evaluation technique des pieces** (highlighted in yellow)
- Evaluation technique du projet

On the right side, there are several action buttons and sections:

- Imprimer ces documents (with a printer icon)
- ESPACE D'OBSERVATION (yellow header)
- Observation (with a text input field)
- ACTION A PRENDRE (yellow header)
- Envoyer au responsable pour approbation (with a right arrow icon)
- Traiter (with a right arrow icon)

Vous accédez au dossier.

Vous pouvez cliquer sur chaque titre pour consulter le dossier.

Cliquez sur « **Traiter** » pour assigner le dossier à un Agent.

The screenshot shows a dashboard for document processing. At the top, it says "Bienvenue" and "RABEMANAJARA". Below that, it says "MATAc / ESPACE COMMUNE" and "Tableau de bord / Traitement".

On the left, there is a "Procédure de traitement" section with a vertical list of steps:

- reçu 1
- en cours de traitement 1** (highlighted in blue)
- en attente de validation 0
- en attente de régularisation 0
- traité 4

On the right, there is a "Permis de construire" section. It shows a "Liste des Dossiers en cours de traitement" with a search bar and a "Chercher référence" button. Below that, there is a table with the following data:

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
11DPCCRAL2020	RAKOTOMALALA	Client	2020-11-08 10:50:04	Finaliser

At the bottom, there is a pagination bar showing "Voir page 1 sur 1" and buttons for "Premier", "Précédent", "1", "Suivant", and "Dernier".

Le dossier est en cours de traitement par un Agent. Cliquez sur « **Finaliser** » pour continuer le traitement de dossier.

Bienvenue RABEMANAJARA ▾

MATAC / ESPACE COMMUNE

Tableau de bord / Détails informations du dossier permis de construire

Veuillez cliquer sur chaque titre ci-dessous pour voir les détails

Informations sur la propriété

Numéro parcelle : 527

Section : A Canton : Ankadievo Adresse: Tanjombato

Contenance (m2) : 2000 X : 512345 Y : 757123

Reçu le : 08/11/2020

+ Infos sur le propriétaire

+ Renseignement sur les travaux

Documentation

 Imprimer ces documents

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

ACTION A PRENDRE



Cliquez sur chaque titre pour consulter le dossier.

Veuillez cliquer sur chaque titre ci-dessous pour voir les détails

+ Informations sur la propriété

+ Infos sur le propriétaire

- **Renseignement sur les travaux**

Type de construction	Surface de plancher (m2)	Matériaux
Nouvelle construction	200	Briques

Affectation du bâtiment	Durée(j)	Montant(Ar)
Habitation	24	50000000

+ Liste des dossiers administratifs

Documentation

 Imprimer ces documents

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

ACTION A PRENDRE



Envoyer au responsable pour approbation

 **Traiter**

Veuillez cliquer sur chaque titre ci-dessous pour voir les détails

- [+ Informations sur la propriété](#)
- [+ Infos sur le propriétaire](#)
- [+ Renseignement sur les travaux](#)
- [- Liste des dossiers administratifs](#)

Demande de permis de construire :	Voir Aperçu Télécharger
Certificat de situation juridique :	Voir Aperçu Télécharger
Autorisation d'alignement et prescription d'urbanisme :	Voir Aperçu Télécharger
Plan officiel du terrain :	Voir Aperçu Télécharger
Piece justifiant le droit de propriété :	Voir Aperçu Télécharger

- [+ Liste des Dossiers techniques](#)

Documentation


[Imprimer ces documents](#)

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

ACTION A PRENDRE


[Envoyer au responsable pour approbation](#)


[Traiter](#)

Cliquez sur « **Télécharger** » pour consulter et télécharger les documents administratifs annexés au dossier.

- [+ Renseignement sur les travaux](#)
- [+ Liste des dossiers administratifs](#)
- [+ Liste des Dossiers techniques](#)
- [+ Alignement correspondant](#)
- [+ Prescription d'urbanisme](#)
- [- Fichier numérique du projet de](#)

 [Télécharger](#)

- [+ Evaluation technique des](#)
- [+ Evaluation technique du projet](#)

Observation

ACTION A PRENDRE


[Envoyer au responsable pour approbation](#)


[Traiter](#)

Ouverture de 5fa7a32c04d9200478365.dwg

Vous avez choisi d'ouvrir :

 **5fa7a32c04d9200478365.dwg**
 qui est un fichier de type : Dessin AutoCAD (78,9 Ko)
 à partir de : http://mataac-madagascar.mg

Que doit faire Firefox avec ce fichier ?

Ouvrir avec AutoCAD Application (par défaut)

Enregistrer le fichier

Cliquez sur « **Télécharger** » dans l'onglet « **Fichier numérique du projet** » pour télécharger ou visualiser le fichier de projet.

Prescription d'urbanisme

+ Fichier numerique du projet de construction

— Evaluation technique des pieces

Niveau 0				
Pièce	Surface	Surface ouverture	Hauteur lintaux	Hauteur sous plafond
salle 1 (Sejour)	Respecté	Respecté	Respecté	Respecté
salle 2 (Cuisine)	Respecté	Respecté	Respecté	Respecté
Niveau 1				
Pièce	Surface	Surface ouverture	Hauteur lintaux	Hauteur sous plafond
salle 1 (Chambre)	Respecté	Respecté	Respecté	Respecté
salle 2 (Chambre)	Respecté	Non Respecté	Respecté	Respecté

+ Evaluation technique du projet

pour approbation

Traiter

© 2020

Prescription d'urbanisme

+ Fichier numerique du projet de construction

+ Evaluation technique des pieces

— Evaluation technique du projet

Respectés Non Respectés

Implantation du projet par rapport à la limite de la propriété	Respecté
Distance minimale entre le projet et une construction existante	Respecté
CES du projet	Respecté
Largeur veranda	Respecté
Implantation puitsard par rapport à la fondation	Respecté
Largeur escalier	Respecté

Envoyer au responsable pour approbation

Traiter

© 2020

Cliquez sur l'onglet « **Évaluation technique des pièces et du projet** » pour consulter les évaluations automatisées du dossier. L'évaluation montre les conditions respectées ou non par le dossier.

The screenshot shows a sidebar with the following categories:

- Informations sur la propriété
- Infos sur le propriétaire
- Renseignement sur les travaux
- Liste des dossiers administratifs
- Liste des Dossiers techniques
- Alignement correspondant
- Prescription d'urbanisme
- Fichier numérique du projet de construction
- Evaluation technique des pieces
- Evaluation technique du projet

On the right side, there are buttons for:

- Imprimer ces documents
- ESPACE D'OBSERVATION
- Observation
- Dossier recevable
- ACTION A PRENDRE
- Envoyer au responsable pour approbation

Après le traitement par l'Agent, cliquez « **Envoyer au responsable pour approbation** » pour transférer le dossier au Chef de Service.

4.1.2. Droit de voirie et Projet de permis

The dashboard header includes: Ministère en charge de l'Aménagement du Territoire, Autorisation de Construire (MATAAC) and RABEMANJARA.

The breadcrumb trail is: MATAAC / ESPACE COMMUNE Ambohijanaka région ANALAMANGA - service_technique

The navigation bar shows: Accueil / Tableau de bord / Traitement

The main content area is divided into two panels:

- Evolution du traitement:** A vertical list of status indicators:
 - reçu 1
 - en cours de traitement 0
 - en cours de traitement SRAT 1
 - en attente de validation 1
 - en attente de régularisation 0
 - traité 1
- Permis de construire:** A table of received applications.

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
4DPC-110507-2025	RAMARIJAONA	Client	2025-05-14 14:31:05	Voir

At the bottom, there is a pagination control: "Voir page 1 sur 1" and buttons for "Premier", "Précédent", "1", "Suivant", and "Dernier".

La notification indique la réception d'un dossier provenant du SRAT.

Cliquez sur le bouton « **Voir** » pour accéder au dossier.

01 : Cliquez sur chaque bouton pour voir les décisions déjà prises pour le dossier : Avis communal, Avis SRAT, Plan autorisé SRAT.

02 : Cliquez sur chaque titre pour consulter les informations sur le dossier.

Veuillez cliquer sur chaque titre ci-dessous pour voir les détails

- + Informations sur la propriété
- + Infos sur le propriétaire
- + Renseignement sur les travaux
- + Liste des dossiers administratifs
- + Liste des Dossiers techniques
- + Aligement correspondant
- + Prescription d'urbanisme
- + Fichier numerique du projet de construction
- Droit de voirie

Documentation

-  Voir Permis Service technique
-  Voir avis Communale
-  Voir avis SRAT
-  Voir Plan autorisé SRAT
-  Imprimer ces documents

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

Dans le titre **«Droit de voirie »**, faites le calcul :

- + Aligement correspondant
- + Prescription d'urbanisme
- + Fichier numerique du projet de construction
- Droit de voirie

Superficie (m2) :200	Prix m2 :3000	Total :600000
<div style="background-color: #FFD700; padding: 5px 15px; border-radius: 5px; display: inline-block;">Enregistrer</div>		

- + Projet Permis
- + Evaluation technique des pieces
- + Evaluation technique du projet

ACTION A PRENDRE



Envoyer au responsable pour approbation

© 2020

Saisissez la valeur puis cliquez sur **« Enregistrer »** pour valider le droit.

body p span span span

Articles

Source

Styles Normal Font Size

Titre à (adresse du terrain) - titre n° 733
Commune de Alzora
dans un délai de 24 jours ;
A charge par le demandeur de se conformer aux plans et documents annexés au présent permis, aux dispositions réglementaires en matière de construction et aux conditions spéciales suivantes.

Art 2 - Les taxes relatives aux travaux ci-dessus désignés dont le décompte provisoire sera établi par le service de la voirie de la commune, devront être versées à la caisse du receveur Communal avant tout commencement d'exécution. Le montant ainsi acquitté sera certifié après exécution des travaux.

body p span

Générer

+ Evaluation technique des

+ Evaluation technique du

Projet Permis

Envoyer au responsable pour approbation

Consulter

Source

Styles Normal Font Size

Vu la Constitution ;
Vu la loi n°2015-052 du 5 février 2016 relative à l'urbanisme et à l'habitat ;
Vu la demande n° DPC-CRSL/2020, de M. RAKOTOMALAJA Rasoaiva en date du ; Vu l'avis favorable des services municipaux ;
Vu l'avis favorable du représentant du service en charge de l'urbanisme et de l'habitat IP ;
Vu l'avis favorable émis par les services administratifs intéressés.

body p span span span

Articles

Source

Styles Normal Font Size

Dans le titre Projet de Permis, Saisissez dans la zone de texte le projet de permis communal.
Puis cliquez sur « **Générer** » pour enregistrer.

+ Liste des dossiers administratifs

+ Liste des Dossiers techniques

+ Alignement correspondant

+ Prescription d'urbanisme

+ Fichier numerique du projet de construction

+ Droit de voirie

+ **Projet Permis**

+ Evaluation technique des pièces

+ Evaluation technique du projet

Voir Plan autorisé SRAT

Voir Plan autorisé SRAT

Imprimer ces documents

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

ACTION A PRENDRE

Envoyer au responsable pour approbation

© 2020

Cliquez sur « **Envoyer au responsable pour approbation** » pour la validation.

4.1.3. Délivrance du permis

Ministère en charge de l'Aménagement du Territoire, Autorisation de Construire (MATAc)

Bienvenue RABEMANAJARA

MATAc / ESPACE COMMUNE

Information traitement

Alignement et Prescription d'urbanisme **1** reçus **0** en attente de régularisation

Permis de construire **1** reçus **1** en attente de régularisation

[Traiter ce dossier](#)

Information

Tout propriétaire qui se propose d'édifier une construction ou une clôture le long d'une voie publique est tenu de demander l'alignement et le nivellement de la voie publique au droit de sa propriété. La demande d'alignement et de nivellement est adressée au Maire de la Commune concernée.

Quiconque désire entreprendre une construction, doit, au préalable, obtenir un permis de construire. Cette obligation s'impose aux services publics et concessionnaires de services publics, comme aux personnes privées

Quiconque désire entreprendre une construction, doit, au préalable, obtenir un permis de construire. Cette obligation s'impose aux services publics et concessionnaires de services publics, comme aux personnes privées

matac-madagascar.mg/traitementcommune/pc/communale/

La notification indique la réception d'un dossier pour la régularisation de droit de voirie.

Cliquez sur « **Traiter ce dossier** » pour y accéder.

Bienvenue RABEMANAJARA

MATAc / ESPACE COMMUNE Ambohijanaka région ANALAMANGA - service_technique

Accueil / Tableau de bord / Traitement

Evolution du traitement

- reçu **0**
- en cours de traitement **1**
- en cours de traitement SRAT **1**
- en attente de validation **1**
- en attente de régularisation **0**
- traité **1**

Permis de construire

Liste des Dossiers en cours de traitement

Afficher dossiers Chercher référence

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
4DPC-110507-2025	RAMARJAONA	Client	2025-05-14 14:31:05	Finaliser

Voir page 1 sur 1

Premier Précédent **1** Suivant Dernier

© 2021 - MATSF/OT

Cliquez sur « **Régulariser** » pour accéder au dossier.

Saisissez la référence du récépissé du paiement de droit de voirie, puis cliquez sur « Régulariser ».

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
PRM-8DPCCRAL2020	RAKOTOMALALA	Client	2020-10-26 06:44:57	Voir
PRM-7DPCCRAL2020	OELIMISANDRATRA Prisca	Client	2020-10-25 13:46:03	Voir
PRM-4MP	RANDRIAMANOHSOA	Client	2020-09-26 19:35:00	Voir
PRM-45	RAKOTOMALALA	Client	2020-09-30 03:39:48	Voir
PRM-11DPCCRAL2020	RAKOTOMALALA	Client	2020-11-08 10:50:04	Voir

Après régularisation, le permis est délivré. Ensuite, archivé dans la liste des dossiers traités.

4.2. Espace : Chef de Service technique

4.2.1. Traitement de dossier

Bienvenue RABEMANANJARA ▾

MATAC / ESPACE COMMUNE Ambohijanaka région ANALAMANGA - service_technique

Accueil / Tableau de bord / Traitement

Evolution du traitement

- reçu 1
- en cours de traitement 0
- en cours de traitement SRAT 1
- en attente de validation 1
- en attente de régularisation 0
- traité 1

Permis de construire

Liste des Dossiers reçu

Afficher dossiers Chercher référence

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
4DPC-110507-2025	RAMARIJAONA	Client	2025-05-14 14:31:05	Voir

Voir page 1 sur 1

Premier Précédent 1 Suivant Dernier

La notification indique la réception du dossier pour approbation. Cliquez sur le bouton « Voir » pour le consulter.

Cliquez sur chaque titre pour consulter les informations suivant les observations de l'Agent, puis envoyez au Maire pour Visa.

4.2.2. Droit de voirie et Projet de permis

Ministère en charge de l'Aménagement du Territoire, Autorisation de Construire (MATAC)

Bienvenue RABEMANANJARA ▾

MATAC / ESPACE COMMUNE Ambohijanaka région ANALAMANGA - service_technique

Accueil / Tableau de bord / Traitement

Evolution du traitement

- reçu 1
- en cours de traitement 0
- en cours de traitement SRAT 1
- en attente de validation 1
- en attente de régularisation 0
- traité 1

Permis de construire

Liste des Dossiers reçu

Afficher dossiers Chercher référence

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
4DPC-110507-2025	RAMARIJAONA	Client	2025-05-14 14:31:05	Voir

Voir page 1 sur 1

Premier Précédent 1 Suivant Dernier

La notification indique la réception du dossier pour validation.

Cliquez sur le bouton « Voir » pour y accéder.

Veillez cliquer sur chaque titre ci-dessous pour voir les détails

02

- + Informations sur la propriété
- + Infos sur le propriétaire
- + Renseignement sur les travaux
- + Liste des dossiers administratifs
- + Liste des Dossiers techniques
- + Aligement correspondant
- + Prescription d'urbanisme
- + Fichier numérique du projet de construction

[Droit de voirie](#)

Documentation

- Voir Permis Service technique
- Voir avis Commune
- Voir avis SRAT
- Voir Plan autorisé SRAT
- Imprimer ces documents

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

01

01 : Cliquez sur chaque bouton pour consulter le projet de permis, et les décisions déjà prises.

02 : Cliquez sur chaque titre pour consulter les informations.

[Droit de voirie](#)

Superficie (m2) :300 Prix m2 :3000 Total :600000

Projet Permis

Considérant

Vu la Constitution ;

Vu la loi n°2015-052 du 3 février 2016 relative à l'urbanisme et à l'habitat ;

Vu la demande n° DPC-CRAL1/2020, de M. RAKOTOMALALA Nasoavina en date du : Vu l'avis favorable des services municipaux ;

Vu l'avis favorable du représentant du service en charge de l'urbanisme et de l'habitat N°

Vu l'avis favorable émis par les services administratifs intéressés,

body p

ACTION A PRENDRE

Retour vers Service technique

Envoyer au responsable pour approbation

Modifiez le texte dans l'onglet « **Projet de permis** » en cas d'ajustement ou modification du projet élaboré par le service technique, puis cliquez sur « **Générer** ».

Cliquez sur « **Retour vers service technique** » en cas d'observation.

Cliquez sur « **Envoyer au responsable** » pour approbation et Visa du maire.

4.3. Espace : Maire

4.3.1. Traitement de dossier

Bienvenue ANDRIANIONY

MATAC / ESPACE COMMUNE

Tableau de bord / Traitement

Procédure de traitement

reçu **1**

traité **4**

Permis de construire

Liste des Dossiers reçu

Afficher **10** dossiers Chercher référence

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
11DPCCRAL2020	RANDRIAMANOHISOA	Communale	2020-11-09 03:13:53	Voir

See page 1 sur 1

[Premier](#)
[Précédent](#)
[1](#)
[Suivant](#)
[Dernier](#)

La notification indique la réception de dossier pour Visa du maire. Cliquez le bouton « **Voir** » pour consulter le dossier.

Imprimer ces documents

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

Autoriser Le client à modifier le dossier

ACTION A PRENDRE

[Retour vers Adjoint Maire](#)

[Envoyer au client pour observation](#)

Envoyer le dossier au niveau Service Compétente

Cliquez sur chaque titre pour consulter les informations sur le dossier.

Cliquez sur « **Envoyer au client pour observation** » en cas de complément de dossiers par le client.

Cliquez sur « **Retour vers Adjoint au Maire** » en cas de retour du dossier au niveau inférieur.

Cliquez sur « **Envoyer dossier au service compétente** » si dossier recevable avec avis favorable au niveau de la commune.

Tableau de bord / Envoi dossier

Envoi des dossiers au service compétent

11DPCCRAL2020

Envoyer à (au)

SRAT

favorable

ENVOYER

Cliquez sur « **Envoyer** » pour transférer le dossier au SRAT.

4.3.2. Droit de voirie et Projet de permis

Bienvenue ANDRIANIONY

MATAc / ESPACE COMMUNE

Tableau de bord / Traitement

Procédure de traitement

reçu 1

traité 4

Permis de construire

Liste des Dossiers reçu

Afficher 10 dossiers Chercher référence

N° du Dossier	Envoyé par	Service	Date d'envoi	Action
11DPCCRAL2020	RANDRIAMANOHISOA	Communale	2020-11-09 03:42:53	Voir

Voir page 1 sur 1

Premier Précédent 1 Suivant Dernier

La notification indique la réception de dossier pour Visa du maire. Cliquez sur « **Voir** » pour le consulter.

Informations sur la propriété

Infos sur le propriétaire

Renseignement sur les travaux

Liste des dossiers administratifs

Liste des Dossiers techniques

Alignement correspondant

Prescription d'urbanisme

Fichier numerique du projet de construction

02 [Droit de voirie](#)

Superficie (m2) :300 Prix m2 :3000 Total :600000

Voir Permis Service technique

Voir avis Communale

Voir avis SRAT

Voir Plan autorisé SRAT

Imprimer ces documents

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

Autoriser Le client à modifier le dossier

ACTION A PRENDRE

01 : Cliquez sur chaque bouton pour consulter le projet de permis, et les décisions déjà prises sur le dossier.

02 : Cliquez sur l'onglet « **Droit de voirie** » pour vérifier le droit de voirie calculé par le service technique.

Prescription d'urbanisme

Fichier numerique du projet de construction

02 [Droit de voirie](#)

Evaluation technique des pieces

Evaluation technique du projet

ESPACE D'OBSERVATION

Observation

Autoriser Le client à modifier le dossier

ACTION A PRENDRE

[Retour vers Adjoint Maire](#)

[Envoyer avis de paiement au client](#)

© 2020

Puis cliquez sur « **Envoyer avis de paiement au Client** ».



Scannez moi pour retrouver
ma version en ligne



Adresse : Bâtiment des Services Topographiques
Porte 05 Anosy -101 - ANTANANARIVO
Site web : observatoire-territoire.mg
E-mail: oatfmadagascar@gmail.com